

Comunicato Stampa

Fondo Innovazione Salute: Coopselios sigla l'accordo con Cattolica Assicurazioni per la costituzione del primo fondo immobiliare specializzato nelle residenze per anziani

Coopselios sarà il partner gestore di riferimento

23 maggio 2018

Coopselios ha dato avvio al "Fondo Innovazione Salute", riservato alla valorizzazione di residenze sanitarie assistenziali (RSA) insieme ad un gruppo di investitori Istituzionali e privati tra cui Cattolica Assicurazioni e Cassa Nazionale di Assistenza degli Ingegneri e Architetti. Cattolica Assicurazioni sarà il quotista di riferimento dell'operazione.

Il Fondo, lanciato da Coopselios e Savills Investment Management SGR S.p.A., vedrà Cattolica come investitore di maggioranza (con circa l'80% dell'equity del Fondo) e unico player assicurativo; Coopselios manterrà una partecipazione di minoranza nel Fondo. Inoltre, per gli investitori istituzionali del Fondo, sarà possibile stipulare convenzioni di accesso facilitato ai servizi offerti da tutte le strutture RSA gestite da Coopselios sulla base di condizioni riservate a favore degli iscritti alla Cassa, dei Clienti e Soci della Compagnia e dei loro dipendenti.

Saranno conferite inizialmente al Fondo, in due tranche, 10 RSA selezionate per un totale di oltre 800 posti letto, attualmente di proprietà e in gestione a Coopselios che ne manterrà la conduzione per 24 anni.

L'operazione immobiliare prevede una linea di investimenti di almeno €150 milioni offrendo a Coopselios ampie prospettive di sviluppo per le proprie attività in un'ottica di lungo periodo garantendo, così, ai propri soci e lavoratori stabili prospettive lavorative.

Il Fondo testimonia l'elevata capacità di innovazione del Gruppo Coopselios che risulta sempre più in grado di coniugare valore economico e valore sociale diventando, anche per il mondo della Pubblica Amministrazione, un partner affidabile e responsabile per ripensare il sistema locale dei servizi alla persona ed offrire ai territori soluzioni in linea coi nuovi bisogni.

Nell'ambito dell'accordo tra Coopselios e Cattolica, è previsto lo studio congiunto di un'offerta articolata di servizi e prodotti assicurativi, che dia risposta ai bisogni di cura, salute, assistenza, orientamento e accompagnamento degli anziani e delle loro famiglie.

La Cooperativa Sociale Coopselios è un operatore leader nello sviluppo ed erogazione di servizi socio-sanitari, assistenziali ed educativi per la cura ed il benessere delle persone e delle famiglie, che si ispira ai principi della promozione umana ed integrazione sociale dei cittadini. Operando da più di 30 anni nel settore, eroga oggi i suoi servizi a più di 7.500 persone ogni giorno impiegando oltre 3.300 soci e dipendenti, con una prevalenza geografica nel Centro-Nord Italia.

Cattolica Assicurazioni è player nazionale e leader del settore delle Assicurazioni di matrice cooperativa. Con un portafoglio di oltre 3,6 milioni di clienti è in grado di proporre le soluzioni più avanzate ai bisogni di protezione dei propri clienti e delle loro famiglie.

Dichiarazione di Raul Cavalli, Direttore Generale Coopselios: "Con la sottoscrizione del Fondo Innovazione Salute, Coopselios avvia un'importante iniziativa dall'alto valore strategico, che costituirà un volano per prospettive di sviluppo e occupazione, oltre alle positive conseguenze patrimoniali e finanziarie. "

Dichiarazione di Giovanni Umberto Calabrese, Presidente Coopselios: "Con questo progetto la nostra Cooperativa può guardare al futuro con maggiore fiducia e consapevolezza di offrire alle proprie socie e lavoratrici stabili prospettive lavorative."

Contatti

Ufficio Stampa Coopselios
comunicazione@coopselios.com